

BAREMES D'HONORAIRES AGENCE

Ventes d'immeubles à usage d'habitation ou professionnel

	Mandat SIMPLE	Mandat EXCLUSIF ou CONFIANCE
Inférieur à 50 000 €	4500 € TTC	3500 € TTC
Entre 50 001 et 150 000 €	15 000 € TTC	12 000 € TTC
Entre 150 001 et 250 000 €	8 % TTC	7 % TTC
Plus de 250 001 €	7 % TTC	6 % TTC

Les honoraires de l'agence sont inclus dans les prix affichés.
Ces honoraires seront facturés à l'acquéreur et dissociés du prix de vente.

Honoraires de location (conforme à la loi ALUR en zone très tendue)

Locataire	Visites, constitution du dossier et rédaction du bail : 12 € TTC / m ² habitable
	Etat des lieux : 3 € TTC / m ² habitable
Propriétaire	1 mois de loyer hors charges
Parking / Box / Cave	Forfait de 300€ TTC (à la charge de chacune des parties)
Avenant au bail	Forfait de 450€ TTC (à la charge de chacune des parties)

Honoraires de gestion (en % des sommes encaissées)

Formule Initiale	7,2% TTC	Frais de clôture d'un mandat de gestion	3 mois*
Formule Confort	9% TTC	Résiliation anticipée d'un mandat de gestion	6 mois*
Formule Privilège	9,6% TTC		
GLI	2,3% TTC		

*Calculé sur la base des frais de gestion mensuel prévus sur le mandat de gestion

Baux commerciaux et professionnels (à la charge de chacune des parties)

Honoraires de location sur loyer annuel HT	10% TTC
Honoraires de rédaction d'actes sur le loyer annuel HT	5% TTC

Mentions légales :

La Société RVL, agence CENTURY 21 ANATOLE FRANCE, SAS au capital de 10 000 € dont le siège social est situé 61 rue Louise Michel à Levallois-Perret (92300), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre 843 240 755, titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et Fonds de commerce » délivrée sous les n° CPI 9201 2025 000 000 157. Représentée par Monsieur LEVINE Rémy agissant en qualité de Directeur général.

La Société LEVINE GESTION CORPORATION, agence CENTURY 21 ANATOLE FRANCE, SAS au capital de 2 000 € dont le siège social est situé 61 rue Louise Michel à Levallois-Perret (92300), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre 909 696 239, titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et Fonds de commerce – Gestion immobilière » délivrée sous les n° CPI 9201 2024 000 000 023. Représentée par Monsieur LEVINE Rémy agissant en qualité de Directeur général.